

Curriculum Vitae

Arch. Andrea Denza

Architetto attivo nel settore dell'efficienza energetica, due diligence, sviluppo progetti, direzione di cantiere con esperienze di studio e lavoro in Portogallo e Brasile. Cresciuto professionalmente in società di ingegneria dove mi sono occupato di progettazione integrata di uffici, alberghi, strutture ricettive

Dati personali e contatti:

Nato a Roma il 19/03/1984 | Tel. 349.2831327 | E-mail. andrea.denza@gmail.com
Ordine Architetti di Roma n° 20273 | Partita iva 10370361007



Attività professionale

Responsabile area Architettura

2013-oggi (3 anni)

EnUp Srl | Efficienza energetica edifici - www.enup.it

La società si occupa principalmente **riqualificazione di edifici con particolare attenzione al risparmio energetico**, automazione, sostenibilità ambientale anche con l'ausilio di software avanzati di simulazione energetica in regime dinamico

Principali attività svolte:

- Responsabile settore architettura (analisi edifici, due diligence, progettazione, coordinamento progettazione con impiantisti, project manager)
- Analisi degli investimenti immobiliari, due diligence
- Responsabile siti web e comunicazione

Libero professionista

2011-oggi (6 anni)

Progettazione, project manager, gestione cantiere per ristrutturazioni edilizie e di interni

Concept, pratiche amministrative, rapporto con i fornitori, direzione di cantiere, scelta delle forniture.

Consulenze efficienza energetica

Consulenze, diagnosi e progettazione energetica di edifici. Conoscenza delle normative, delle tecnologie e delle pratiche amministrative relative all'efficienza energetica (NZEB; APE, "Legge 10", detrazioni)

Due Diligence

Analisi dello stato degli immobili dal punto di vista manutentivo, edilizio, urbanistico, catastale. Presentazione di sanatorie, certificati di agibilità, pratiche catastali, ricerca di documentazione d'archivio. Perizie e consulenze tecniche.

Progettista e project manager

2012 (1 anno in Brasile)

Atelier Paralelo | Società di progettazione e impresa edile - Brasilia (Brasile) - www.atelierparalelo.com

Progettazione di **edifici residenziali e commerciali in Brasile**, in qualità di project manager, dalla fase di ideazione fino alla progettazione esecutiva

Progettista junior

2009 – 2011 (3 anni)

P&V Progetti Srl | Società di progettazione integrata - Roma - www.pvprogetti.com

Progettazione integrata e **controllo di progetti esecutivi complessi** (principalmente per la riqualificazione di uffici ed alberghi) in gruppi di lavoro composti da progettisti, impiantisti, consulenti antincendio e sicurezza.

LGP Srl | Società di progettazione strutture turistiche alberghiere e paesaggismo - Roma - www.lgp.it

Collaborazione nel gruppo di lavoro per la progettazione definitiva, elaborati grafici e studi di fattibilità per strutture turistiche e alberghiere situate nel Nord Africa.

Capacità e conoscenze tecniche

- Progettazione degli edifici: capacità di gestione e controllo del progetto, realizzazione di elaborati grafici, computi metrici, capitolati, piani di sicurezza
- Abilitato come “professionista antincendio” e “coordinatore della sicurezza”
- Conoscenza delle tecnologie per la costruzione e ristrutturazione di edifici a basso consumo energetico, redazione di pratiche energetiche. Conoscenza della legislazione e dei software in materia.
- Due diligence: analisi delle caratteristiche e dello stato documentale di un immobile.
- Conoscenza delle principali normative in tema di edilizia, immobiliare, energia, sicurezza, catasto, condominio

Formazione

Laurea specialistica quinquennale a ciclo unico “Architettura UE” (Classe 4/S - Architettura-Ingegneria edile) - Voto 110/110 lode - Facoltà di Architettura “L.Quaroni” dell’Università degli studi di Roma “La Sapienza” | 06/2009 (laureato a 25 anni)

Abilitazione all’Esercizio della Professione di Architetto e Iscrizione all’ Ordine degli Architetti di Roma | 09/2010

Anno accademico ERASMUS a Lisbona, Portogallo. Universidade Tecnica de Lisboa | 09/2007 – 07/2008

Diploma di Liceo Scientifico Sperimentale PNI. Liceo Cavour Roma | 1998/2003

Corsi di aggiornamento professionale

- Revit, Corso autorizzato Autodesk promosso ed organizzato da MCR Software License 1BDUP73362 | 08/2012
- Il Piano Casa nella Regione Lazio Corso promosso ed organizzato dal Cesarch di Roma | 09/2011
- Corso Progettista Casaclima base Progettazione di una costruzione sostenibile a basso consumo energetico | 05/2011
- Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione Abilitazione all’esercizio dell’attività di ai sensi del D.Lgs 81/2008 in materia di sicurezza sul lavoro nei cantieri temporanei e mobili | 02/2008
- Corso base di Specializzazione in Prevenzione incendi di cui all'art. 4 del D.M. 5 agosto 2011

Conoscenza delle lingue

Portoghese

Ottima conoscenza della lingua parlata e scritta anche in ambito tecnico professionale. Ho vissuto un anno in Portogallo ed uno in Brasile. Certificato di lingua portoghese (Celpe-Bras).

Inglese

Comprensione B2, Parlato B2, Scritto B2. Capacità di utilizzare la lingua in ambito lavorativo.

Conoscenze informatiche

- Autocad per la rappresentazione bidimensionale e la modellazione
- Revit 2017, partecipazione a corso autorizzato AUTODESK a Brasilia (BR) License 1BDUP73362
- Termo e Termus per la progettazione energetica (APE, ex Legge 10, impiantistica)
- IDA ICE - Equa simulation AB per la simulazione energetica dinamica
- Software Acca per la sicurezza nei cantieri (Certus) e per la redazione dei computi metrici (Primus)
- 3d Studio Max + Vray per la renderizzazione e photoshop per la postproduzione ed il fotoritocco
- Dreamweaver per la realizzazione di siti internet
- DOCFA per le pratiche catastali
- Pacchetto Office (word, excel, powerpoint, project)

Attività su internet

Realizzo siti internet con particolare attenzione al mondo della divulgazione, della comunicazione e del Web Marketing. Interesse nel SEO, indicizzazione nei motori di ricerca. Conoscenza del linguaggio HTML e CSS, basi di php. Curatore di diversi siti internet

Referenze

Sascka Borrelli

P&V PROGETTI S.r.l.

E-mail: sborrelli@pvprogetti.com

Thiago Teixeira de Andrade

ATELIER PARALELO

E-mail: thiago@atelierparalelo.com.br

Autorizzo al trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali"

Aggiornamento documento Gennaio 2017